

## J E L E N T É S

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

### 49/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy hozzájárul az előterjesztésben foglaltak szerint a hibás képviselő-testületi határozatok kijavításához. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

**Határidő:** azonnal

**A hibás határozatszámok kijavítása megtörtént.**

### 50 /2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló jelentést.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

### 51/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy Pomáz Város Önkormányzatának könyveiben szereplő Pomázi Zenekastély Kft számlatartozásainak leírásával kapcsolatban a következő határozatot hozza:

1. Az előterjesztésben részletezettek alapján elrendeli a számlatartozások kivezetését.
2. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fentiek szerint a kivezetésről a következő időközi mérlegjelentés határidejéig (2016. 04. 20.) gondoskodjon.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csoportvezető

**Határidő:** azonnal

**A kivezetés a mérlegjelentés leadásáig elkészült.**

### 52/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy Pomázi Polgármesteri Hivatal könyveiben szereplő Pomázi Zenekastély Kft számlatartozásainak leírásával kapcsolatban a következő határozatot hozza:

1. Az előterjesztésben részletezettek alapján elrendeli a számlatartozások kivezetését.

2. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fentiek szerint a kivezetésről a következő időközi mérlegjelentés határidejéig (2016.04.20.) gondoskodjon.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csoportvezető

**Határidő:** azonnal

**A kivezetés a mérlegjelentés leadásáig elkészült.**

**53/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomázi Polgármesteri Hivatal könyveiben szereplő vevő állomány kintlévőségeinek leírásával kapcsolatban a következő határozatot hozza:

1. Az előterjesztésben részletezettek alapján elrendeli a vevő állomány kivezetését.
2. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fentiek szerint a kivezetésről a következő időközi mérlegjelentés határidejéig (2016.04.20.) gondoskodjon.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csoportvezető

**Határidő:** azonnal

**A kivezetés a mérlegjelentés leadásáig elkészült.**

**54/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Pomázi Zenekastély Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi tulajdonosa 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy felhatalmazza Vicsi László polgármestert, hogy a Technica pro Cultura Kft. tulajdonában lévő 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint értékű, készpénz megnevezésű üzletrészét és a Magyar Kórusok és Zenekarok Szövetsége (KÓTA) tulajdonában lévő 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint értékű, készpénz megnevezésű üzletrészét névértéken megvásárolja, az erről kötendő üzletrész adásvételi szerződést aláírja. Felhatalmazza továbbá Vicsi László polgármestert, hogy az üzletrész adásvétel bejelentésével kapcsolatos cégbírósági eljárásban eljárjon és minden szükséges okiratot Pomáz Város Önkormányzata, mint alapító nevében aláírjon.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtása folyamatban van.**

**55/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a 2016. évre vonatkozó közbeszerzési tervet, az előterjesztéshez csatolt formában elfogadja.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

**Határidő:** azonnal

**A közbeszerzési terv az új óvoda épület kivitelezésére valamint az új óvoda kivitelezéséhez kapcsolódóan tervezési feladatok ellátását tartalmazza. A tervezésre vonatkozóan a közbeszerzési eljárás lezárult, a nyertes tervező kiválasztásra került.**

**56/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy Pomáz Város Önkormányzata kezelésében lévő intézmények érintésvédelmi, tűzvédelmi és villámvédelmi árajánlatra vonatkozóan a legkedvezőbb költségeket, a szükséges 2.349.500.-Ft díjat a 2016.évi költségvetés terhére biztosítja.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

Bándi János beruházási főelőadó

**Határidő:** 2016. április 15.

**A szerződés elkészült, a felülvizsgálat folyamatban van.**

**57/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy elfogadja a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2016/2017. évi óvodai és bölcsődei körzethatárait.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

Nagy Attiláné közigazgatási és népjóléti csop. vezető

**Határidő:** azonnal

**A Kincstári ( KIR ) rendszerben rögzítésre került, valamint a honlapon közzétettük és az óvodai beiratkozáshoz az intézményvezető asszony részére továbbítottuk.**

**58/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy elfogadja a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2016/2017. évi óvodai és bölcsődei beiratkozás rendjéről szóló felhívást.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

Nagy Attiláné közigazgatási és népjóléti csop. vezető

**Határidő:** azonnal

**Az intézményvezető asszonynak továbbításra került, az óvodákban kifüggesztésre került illetve a honlapon is megjelentettük.**

**59/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen és 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy egyetért azzal, hogy nem kíván adómentességet, adókedvezményt biztosítani a helyi adókról szóló törvény 39/C §. Meghatározott vállalkozói körben.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

**Határidő:** azonnal

**A Képviselő-testület határozatáról a kérelmező orvosok értesítése megtörtént.**

**60/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy elfogadja a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját illetve a 2016. évi munkatervét.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

Kósa Anikó Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója

**Határidő:** azonnal

**A Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár az elfogadott 2016. évi munkaterv szerint végzi a munkáját.**

**61/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a **0370 hrsz-ú** közterület a **Pankos út** elnevezést kapja. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedés megtételére.

**Felelős:** Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

**Határidő:** azonnal

**Az utcaelnevezés a címjegyzékben rögzítésre került, a lakók értesítése folyamatban van.**

**62/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a **8401 hrsz-ú** közterület a **Napfény utca** elnevezést kapja. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedés megtételére.

**Felelős:** Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

**Határidő:** azonnal

**Az utcaelnevezés a címjegyzékben rögzítésre került, a lakók értesítése folyamatban van.**

**63/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúlag), (1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy a **8430, 8431 hrsz-ú** közterület a **Kaptár utca** elnevezést kapja. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedés megtételére.

**Felelős:** Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

**Határidő:** azonnal

**Az utcaelnevezés a címjegyzékben rögzítésre került, a lakók értesítése folyamatban van.**

**64/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a **pomázi, Pataksor 22. 1288 hrsz.-ú** 107 m<sup>2</sup>, nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanára vonatkozó Kudlik Béláné 1039 Budapest, Juhász Gyula utca 8. szám alatti lakossal való adásvételi szerződést, közös megegyezéssel felbontja a 173/2015. (IX.01.) sz. Ök. határozatát visszavonja, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételnek ingatlan-nyilvántartásban való törlésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

**Határidő:** azonnal

**Az ügyfelet tájékoztattuk, az eljárás folyamatban van.**

**65/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a pomázi Patakor utca 22. szám, **1288 hrsz-ú** 107 m<sup>2</sup> nagyságú kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlanon lévő épületnek **Kudlik Bélánéra** (1039 Budapest, Juhász Gyula utca 8. szám alatti lakos) vonatkozó tulajdonjogát elismeri, és bruttó 718 000 Ft-os azaz hétszáztizennyolcezer forintos vételi áron megvásárolja, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétellel kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes joggal képviselje.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

**Határidő:** azonnal

**Az ügyfelet tájékoztattuk, a szerződés előkészítés alatt van.**

**66/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a pomázi Patakor utca 22. szám, 1288 hrsz-ú 107 m<sup>2</sup> nagyságú kivett lakóház és udvar 1/1 tulajdoni hányadát értékesítésre jelöli ki, és **Nyíri Lóránd** 1148 Budapest, Fogarasi út 22. szám alatti lakos bruttó 1 400 000 Ft-os azaz egymilliónégyszázezer forintos vételi ajánlatát fogadja el, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

**Határidő:** azonnal

**Az ügyfelet tájékoztattuk, a szerződés előkészítés alatt van.**

**67/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a pomázi Tavasz utca 9. szám, 1530 hrsz.-ú 2187 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen területet 25 000 000 Ft azaz huszonötmillió forint áron értékesítésre jelöli ki.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

**Határidő:** azonnal

**Megkezdtük a használt területek fölmérő segítségével való lehatárolását.**

**68/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Pomáz, külterület Víztorony utca 016/24 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztornyon létesített bázisállomásra vonatkozó a Vodafon Magyarország Zrt. által meghatalmazott Swiss System Kft. által javasolt, a bérlet összegének 2 304 493 Ft/évre való csökkentésére, továbbá a bérleti szerződés hosszabbítására, a módosítási javaslatokat jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződést aláírja, azaz a szerződéskötéskor az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

**Határidő:** azonnal

**Az ügyfelet tájékoztattuk, várjuk a módosított szerződés tervezetét.**

**69/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy nyilvános pályázati felhívást tesz közzé Pomáz, Kossuth Lajos utca 48. 30 hrsz.-ú **49,29 m<sup>2</sup> alapterületű kivett lakóház és udvar épület** határozott időre történő bérbeadására, **olyan hasznosítási tevékenység részére, amely Pomáz városának hírnevét, ismertségét elősegíti, turisztikailag erősíti.**

**Felelős:** Vicsi László polgármester

**Határidő:** azonnal

**A pályázat kiírásra került.**

**70/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a készítenő Helyi Építési Szabályzatban az előterjesztéshez mellékelt térkép szerinti területekre kíván elővásárlási jogot alapítani.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

Kiss Gabriella főépítész

**Határidő:** azonnal

**A Képviselő-testületi határozatot továbbítottuk a tervezőknek, akik ezt a készülő HÉSZ-be be fogják építeni. A tényleges elővásárlási jog a HÉSZ hatályba lépését követően lesz bejegyeztethető az ingatlan-nyilvántartásba.**

**71/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás részére 814 576.-Ft rendkívüli tagdíj befizetést teljesít.

Felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy az általános tartalék terhére teljesítse az átutalást.

**Felelős:** Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

**Határidő:** azonnal

**A rendkívüli tagdíj átutalása megtörtént.**

**74/2016. (III.23.) sz. Ök. határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy a Pomáz, Kőhegy u. 8442/14. hrsz. alatti székhelyű Pomáz - Kőhegy Polgárőr Egyesület megnevezésében a Pomáz nevet használja.
2. az önkormányzat és az egyesület között létrejövő Együtműködési Megállapodás aláírása előtt az egyesület kössön Együtműködési Megállapodást az Országos Polgárőr Szövetséggel és a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal.

**Felelős:** Vicsi László polgármester

Sarkadi Attila tanácsnok

**Határidő:** azonnal

**Megalakult a Pomáz Kőhegy Polgárőr Egyesület 17 fővel, az engedélyezett névhasználattal. Az alakuló gyűlésen elfogadásra került az alapszabály, a tisztségviselőket megválasztottuk, jegyzőkönyv készült. Az aláírási címpéldány, ingatlanhasználat szerződés (beszerzése van folyamatban), és a hivataltól kapott határozattal, tovább küldjük a bíróságnak. Jelenleg ezeket ügyvéd készíti elő, össze.**

Pomáz, 2016. április 20.



**Vicsi László  
polgármester**