

J E L E N T É S

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

2/2016. (I.26.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett jóváhagyja Pomáz Város Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatát. A közbeszerzési szabályzat 2016. február 1. napján lép hatályba és egyben az 55/2015. (III.3.) napjával elfogadott közbeszerzési szabályzat hatályát veszti.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: 2016. 02.01.

A közbeszerzések lebonyolítása az elfogadott szabályzat szerint történik.

21/2016. (I.26.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 1 fő nem vett részt a szavazásban - úgy határozott, hogy a 2015. évi alpolgármesteri feladatainak ellátása mellett az adventi ünnepségsorozat szervezésében és lebonyolításában való kiemelkedő közreműködés elismeréseként a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökének kezdeményezésére Kósa Anikó alpolgármester részére 1 havi tiszteletdíjának megfelelő összegű juttatást biztosít.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a település 2016.

évi költségvetésének tervezésekor szerepeltesse az előirányzatot.

Felelős: Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csoportvezető

Vargáné Márkus Mária munkaügyi előadó

Határidő: 2016. 02. 15.

A juttatás számfejtése és kifizetése megtörtént.

25/2016.(II.02.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen 8 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy Hardi Péter módosító javaslatát - melyet a tervezett óvoda építés közbeszerzési dokumentációjához tett, miszerint a szempontrendszer változzon legalább 60 % súlyozási pontarányra, elutasítja.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

26/2016.(II.02.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen 8 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy Hardi Péter módosító javaslatát, melyet a tervezett óvoda építés közbeszerzési dokumentációjához tett, a kötelező napelem előírására vonatkozóan, elutasítja.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

27/2016.(II.02.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen 8 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy Hardi Péter módosító javaslatát, melyet a tervezett óvodaépítés közbeszerzési dokumentációjához tett arra vonatkozóan, hogy a logopédia- és fejlesztő szobák számát kettőre emelni, elutasítja.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

28/2016.(II.02.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy az új óvoda kivitelezéséhez kapcsolódóan tervezési feladatok ellátását végző vállalkozó kiválasztására közbeszerzési eljárást kíván kiírni az előterjesztéshez csatolt Eljárást megindító felhívás és kapcsolódó közbeszerzési dokumentumok alapján azzal a kiegészítéssel, hogy gázfűtés mellett más alternatív fűtési módot is vizsgáljon meg a tervező. A közbeszerzési eljárás megindítására felhatalmazza a Polgármestert.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: Azonnal

A választ lásd: 48/2016.(III.1.)

29/2016. (II. 09.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló jelentést.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal.

További intézkedést nem igényel.

30/2016. (II. 09.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Hétszínvirág Óvoda, Mesevölgyi és a Mesevár Tagóvoda intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontja: 2016. 07. 18.-2016. 08. 22. napjáig tart. Ebben az időszakban az ügyeletet ellátó óvodák: a Napsugár Tagóvoda és a Mesedombi Tagóvoda.
2. A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Napsugár Tagóvoda és Mesedombi Tagóvoda intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontja: 2016. 06. 13.-2016. 07. 18. napjáig tart. Ebben az időszakban az ügyeletet ellátó óvodák: a Hétszínvirág Óvoda és a Mesevölgyi Tagóvoda.
3. A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegységében a nyári zárva tartás időpontja: 2016. 07. 18.-2016. 08. 22. napjáig tart. Ebben az időszakban ügyeletet látnak el a 2016. 07. 18.-2016. 07. 29. napjáig.

A Képviselő-testület megbízza az intézmény vezetőjét, hogy az óvodai intézményegységek és a bölcsődei intézményegység nyári zárva tartásáról 2016. február 15-ig tájékoztassa a helyben szokásos módon a szülőket.

Felelős: Szalontai Katalin Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde intézményvezető
Határidő: 2016. február 15.

Az intézményvezető a nyári zárva tartás időpontját meghirdette a tagóvodákban.

Az intézményekben a szülők tájékoztatása (hirdetmény útján) megtörtént.

31/2016. (II. 09.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy elfogadja a 2016. évi óvodai és bölcsődei beiratkozás rendjéről szóló javaslatot a mellékelt előterjesztés szerint.

Felelős: Vicsi László polgármester
Határidő: azonnal.

A mai ülés napirendjén szerepel az óvodai és bölcsődei beiratkozás rendjéről szóló felhívás.

32/2016. (II. 09.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatának, az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását tartalmazó, 8. számú függelékét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
Határidő: azonnal

A Polgármesteri Hivatal a szükséges intézkedéseket megtette, és az iratokat a Magyar Államkincstárnak megküldte.

33/2016. (II. 09.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a melléklet szerint jóváhagyja a Szociális Szolgáltatási Központ alapító okiratának módosítását, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Felelős: Vicsi László polgármester
Határidő: azonnal.

A Polgármesteri Hivatal a szükséges intézkedéseket megtette, és az iratokat a Magyar Államkincstárnak megküldte.

34/2016. (II. 09.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának a kormányzati funkciók szerinti besorolását tartalmazó módosító okirat szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
Határidő: azonnal

A Polgármesteri Hivatal a szükséges intézkedéseket megtette, és az iratokat a Magyar Államkincstárnak megküldte.

35/2016. (II. 09.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy jóváhagyja az SZSZK Védőnői Szolgálat 4 órás technikai álláshelyének átszervezését 2016. március 01. napjától oly módon, hogy a jelenleg foglalkoztatott technikai alkalmazott felmentésre kerül. Ezzel egyidejűleg az idősellátásban foglalkoztatott két fő technikai személyzet 6 órás álláshelyre 8 órás álláshelyre módosul.

Felelős: dr. Király Eszter SZSZK vezető
Határidő: 2016. március 01.

A technikai alkalmazott tájékoztatva lett a határozat tartalmáról. A felmentés folyamatban van.

36/2016. (II. 09.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a főépítési többletfeladatok ellátásához településrendezési referens munkakört létesít. A 2016. évi költségvetésben 1 fő felsőfokú végzettségű 8 órás álláshelyet, valamint bérfedezetet biztosít 2016. március 01-től:

Alapilletmény:	204.845.-Ft/hó x 10 hó	= 2.048.450.-Ft
Illetménykiegészítés 25 %-a:	51.211.-Ft/hó x 10 hó	= 512.110.-Ft
Szoc.hozzájárulási adó 27 %:	64.014.-Ft/hó x 10 hó	= 640.140.-Ft

Összesen: 3.200.700.-Ft

Felkéri a jegyzőt, hogy a település 2016. évi tervezésénél szerepeltesse az előirányzatot.

Felelős: Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csop.vez.
Vargáné Márkus Mária munkaügyi előadó

Határidő: 2016. március 01.

A pályázati kiírás megtörtént. A KÖZIGÁLLÁS portálon publikálásra került, valamint megjelentettük Pomáz Város honlapján, illetve a Pomázi Polgárban is.

37/2016.(II.09.) sz. Ök.határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy jóvá hagyja a Művelődési Ház és Könyvtárban 2016. március 01-től 1 fő 6 órás technikai álláshely 8 órássá bővítését.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2016. évi költségvetésben a bővítésre előirányzatot biztosítson.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: 2016. március 01.

A kinevezés módosítása megtörtént.

38/2016. (II. 09.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a 2016. évi költségvetésben 2016. 01. 01. napra visszamenőleg minden közalkalmazott részére béren kívüli juttatásként 5.000.-Ft/fő/hó Erzsébet utalvány kifizetésére, valamint a munkáltatói közterhekre fedezetet biztosít az előterjesztéshez mellékelt táblázat szerint. A Bölcsődében foglalkoztatott közalkalmazottak esetében a korábban jóváhagyott 8.000.-Ft/fő/hó mértékű Erzsébet utalvány 5.000.-Ft/fő/hó összegre módosul. Felkéri a jegyzőt, hogy a település 2016. évi tervezésénél szerepeltesse az előirányzatot.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csop.vez.

Határidő: azonnal

Az emelt összegű utalványok 2016. január és február hónapra kifizetésre kerültek a közalkalmazottak részére.

41/2016.(II.16.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Szentendrei Járási Hivatal Építésügyi Osztályának PE-14/D/EP/55-5/2016. sz. határozata ellen fellebbezést nyújt be. A Képviselő-testület, mint jogalkotó álláspontja szerint a közérdeket a Helyi Építési Szabályzatban foglaltak tükrözik. Kinyilvánítják, hogy a fenti határozat tárgyát képező tömör kerítés amellet, hogy ellentétes a Helyi Építési Szabályzattal, az sérti a közérdeket, a pomázi lakosság érdekét.

Felelős: Vicsi László polgármester
Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal

A fellebbezést beadtuk.

42/2016.(II.16.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának PE/KTF/2027-3/2016. sz. határozata ellen fellebbezést nyújt be.

Felelős: Vicsi László polgármester
Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal

A fellebbezést beadtuk.

43/2016.(II.16.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a Helyi építési szabályzat folyamatban lévő módosítási eljárása során vizsgálja meg a Polgármesteri Hivatal és a Főépítész az ún. Ipartelepen jelenleg ipari gazdasági övezetbe sorolt területek közül mely ingatlanokra érdemes az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 25.§ szerinti elővásárlási jog bejegyzése.

Felelős: Vicsi László polgármester
Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal illetve a márciusi rendes képviselő-testületi ülés

A mai ülés napirendjén szerepel.

44/2016.(II.16.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy felhatalmazza a Polgármestert tárgyalások megkezdésére a Kállai-Bau Kft-vel az alábbi megoldási javaslatok érdekében:

1. Az Önkormányzat ajánlja fel csereként –értékkülönbözlet megfizetése mellett– a tulajdonában álló 3677/7 hrsz-ú, 3310 m² nagyságú ipari övezeti

telket a Kállai-Bau Kft. tulajdonában álló 3452/1 hrsz-ú 4887 m² nagyságú beépítetlen területért és a 3452/2 hrsz-ú 48 m² magánútért cserébe.

2. Amennyiben az 1. kérdésben nem sikerül a Kállai-Bau Kft-vel megegyezni, úgy a lakóházak védelme érdekében az Önkormányzat ajánlja fel a 3452/1 hrsz-ú ingatlanon egy szakértő által meghatározott magasságú védőfal megépítését a Tiszolczy-telep irányába.

Felelős: Vicsi László polgármester
Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal

A tárgyalás február 22-én lezajlott Vicsi László polgármester, Kiss Gabriella főépítész, Hardi Péter képviselő és Kállai József, a cég ügyvezetőjének részvételével. A cég írásos válaszában a cseretelket nem fogadta el. Egyéb megoldások tekintetében az egyeztetések zajlanak.

45/2016.(II.16.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy vizsgálja meg a Polgármesteri Hivatal annak a lehetőségét, hogy az lpartelep és a Tiszolczy-telep közé a lakóházak védelme érdekében milyen módon és hová lehetne védőfásítást telepíteni. Amennyiben ehhez idegen ingatlanok igénybevétele szükséges, úgy kezdjenek tárgyalást az érintett ingatlan- tulajdonosokkal.

Felelős: Vicsi László polgármester
Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal illetve a júniusi rendes képviselő-testületi ülés

Felvettük a geodétával és a kertészmérnökkel a kapcsolatot, a kialakítás lehetséges módjának vizsgálata érdekében.

46/2016.(II.23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Pomázi Zenekastély Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi tulajdonosa 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy hozzájárul a Társasági Szerződés módosításhoz, ami szerint a veszteségek fedezésére a tagoknak pótbefizetést írható elő a következő feltételekkel: évi két alkalommal; legmagasabb összeg: 6.500.000 Ft; pénzbeli hozzájárulásként; törzsbetétek arányában; azonnal teljesítési kötelezettséggel. Felhatalmazza Vicsi László polgármestert, hogy a Kft. 2016. február 26-án tartandó taggyűlésén a társasági szerződés fenti tartalmú módosítását elfogadja.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

A február 26-i taggyűlésen elfogadták a Társasági Szerződés módosítását.

47/2016.(II. 23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Pomázi Zenekastély Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi tulajdonosa 11 igen szavazattal (

egyhangúlag) szavazattal úgy határozott, hogy a Kft. saját tőkéjének rendezéséhez előírt 5.503.500.-Ft, azaz ötmillió-ötszázháromezer-ötszáz forint pótbefizetés teljesítéséhez hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy a Kft. a pótbefizetés összegét kizárólag munkabérré és dologi kiadásokra használhatja fel.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

Fenti összeg utalása 2016.03.08-án megtörtént.

48/ 2016. (III. 1.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy

a.) a következő ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja a következő nettó ajánlati árral:

1. Ajánlattevő neve: Kima Studio Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1029 Budapest, Máriaremetei út 133.

Nettó ajánlati ár forintban	17.500.000,- Ft
-----------------------------	-----------------

2. Ajánlattevő neve: D'Art Design Bt.

Ajánlattevő székhelye: 1138 Budapest, Szent István krt. 8. I. 4.

Nettó ajánlati ár forintban	17.400.000,- Ft
-----------------------------	-----------------

3. Ajánlattevő neve: STOA Építésműterem Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Szobrász u. 12.

Nettó ajánlati ár forintban	15.300.000,- Ft
-----------------------------	-----------------

b.) a következő ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján:

Ajánlattevő neve: RB-Stúdió Bt.

Ajánlattevő székhelye: 8866 Becsehely, Kossuth Lajos út 44.

Nettó ajánlati ár forintban	17.800.000,- Ft
-----------------------------	-----------------

c.) megállapítja, hogy az eljárás eredményes.

d.) megállapítja, hogy a rendelkezésre álló fedezet és becsült érték nettó 16.000.000,- Ft.

e.) a következő ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arány értékelési szempont szerinti ajánlatot 9550,00 pontszámmal és ezáltal **az eljárás nyertese:**

Ajánlattevő neve: STOA Építésműterem Kft.
Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Szobrász u. 12.

Nettó ajánlati ár forintban	15.300.000,- Ft
-----------------------------	-----------------

d.) **nyertest követő ajánlattevő megnevezésére nem kerül sor**, tekintettel arra, hogy a következő ajánlattevő ajánlata meghaladja a becsült értéket és a rendelkezésre álló fedezetet.

f.) **az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést elfogadja.**

g.) a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés nyertes ajánlattevővel történő megkötésére.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

A tervezési szerződés 2016. március 10-én aláírásra került.

Pomáz, 2016. március 11.



Vicsi László
polgármester