



Pomáz Város Önkormányzata Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

☒ 2013 Pomáz, Kossuth
Lajos út 23 .

☎ Telefon: (26) 814-300 📠 Telefax: (26) 325-640

Határozati összesítő

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2016. február 15.-i üléséről

18/2016.(II.15.) VKB határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen (egyhangú) szavazattal úgy határozott, hogy a Szentendrei Járási Hivatal Építésügyi Osztályának PE-14/D/EP/55-5/2016. sz. határozata ellen fellebbezés benyújtását javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Vicsi László polgármester

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke
Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal

19/2016.(II.15.) VKB határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen (egyhangú) szavazattal úgy határozott, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának PE/KTF/2027-3/2016. sz. határozata ellen fellebbezés benyújtását javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Vicsi László polgármester

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke
Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal

20/2016.(II.15.) VKB határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen (egyhangú) szavazattal úgy határozott, hogy a Helyi építési szabályzat folyamatban lévő módosítási eljárása során vizsgálja meg a Polgármesteri Hivatal és a Főépítész az ún. Ipartelepen jelenleg ipari gazdasági övezetbe sorolt területek közül mely ingatlanokra érdemes az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 25.§ szerinti elővásárlási jog bejegyzése.

Felelős: Vicsi László polgármester

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke
Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal

21/2016.(II.15.) VKB határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen (egyhangú) szavazattal úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert tárgyalások megkezdésére a Kállai-Bau Kft-vel az alábbi megoldási javaslatok érdekében:

1. Az Önkormányzat ajánlja fel csereként –értékkülönbözlet megfizetése mellett– a tulajdonában álló 3677/7 hrsz-ú, 3310 m² nagyságú ipari övezeti telket a Kállai-Bau Kft. tulajdonában álló 3452/1 hrsz-ú 4887 m² nagyságú beépítetlen területért és a 3452/2 hrsz-ú 48 m² magánútért cserébe.

2. Amennyiben az 1. kérdésben nem sikerül a Kállai-Bau Kft-vel megegyezni, úgy a lakóházak védelme érdekében az Önkormányzat ajánlja fel a 3452/1 hrsz-ú ingatlanon egy szakértő által meghatározott magasságú védőfal megépítését a Tiszolczy-telep irányába.

Felelős: Vicsi László polgármester

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal

22/2016.(II.15.) VKB határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen (egyhangú) szavazattal úgy határozott, hogy vizsgálja meg a Polgármesteri Hivatal annak a lehetőségét, hogy az Ipartelep és a Tiszolczy-telep közé a lakóházak védelme érdekében milyen módon és hová lehetne védőfásítást telepíteni. Amennyiben ehhez idegen ingatlanok igénybevétele szükséges, úgy kezdjenek tárgyalást az érintett ingatlan-tulajdonosokkal.

Felelős: Vicsi László polgármester

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal