

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2014. 03. 04-én tartott Képviselő-testületi ülésen a Polgármesteri Hivatal dísztermében.

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Vicsi László polgármester:

Megnyitom a Képviselő-testület ülését, köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom a Képviselő-testület határozatképességét, 11 fő képviselőből 11 fő jelent meg. Rózsa Gyöngyvér képviselő asszony az ülés elejéről késett.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Nyilasné Darabos Andrea jegyzőkönyvvezetőt.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem lévén. Aki elfogadja a napirendet, az kérem, szavazzon igennel!

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi napirendet fogadta el:

	N A P I R E N D	E L Ő A D Ó
1.	Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről.	Vicsi László polgármester
2.	A település 2014. évi költségvetési rendeletének megalkotása. A rendelet-tervezet táblázatal a terjedelemre való tekintettel nem kerülnek kiküldésre, Pomáz Város honlapján megtekinthető.	Vicsi László polgármester Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csop.vez.
3.	A 2014.évi választásokon közreműködő Szavazatszámiláló Bizottságok tagjainak megválasztása. Az írásos anyag helyben kerül kiosztásra.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
4.	Előterjesztés a 1083/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére.	Vicsi László polgármester
5.	Előterjesztés a 9544 hrsz-ú ingatlan értékesítésére.	Vicsi László polgármester
6.	Előterjesztés az 546 hrsz-ú ingatlan értékesítési összegének változására vonatkozóan.	Vicsi László polgármester
7.	Egyebek.	

Rózsa Gyöngyvér képviselő asszony megérkezett!

Vicsi László polgármester:

Napirend előtt Duró Imre képviselő kért szót.

Duró Imre Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnöke:

Szeretném elmondani, hogy a következő választáson nem indulok. A közmeghallgatáson az volt a tapasztalatom, hogy az emberek keveset értenek abból, hogy a Képviselő-testületi üléseken mire szavazunk. A bizottsági munkából nem sokat látnak. Azt javaslom, hogy ha olyan napirendhez érünk, mely mögött van bizottsági munka, akkor azt elnökök ismertessék pár szóval. Munkamódszerként ezt próbáljuk meg betartani.

Vicsi László polgármester:

Aki bizottsági elnökként szeretne valamelyik napirendi ponthoz hozzászólni, kérem, mondja el a véleményét. Erre eddig is volt lehetőség.

1.) Napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

Vicsi László polgármester:

A helyben szokásos módon olvasom a lejárt határozatokat. Akinek valamelyikhez kérdése vagy hozzászólása van, az kérem, jelezze.

2/2014, 3/2014, 4/2014, 5/2014, 6/2014, 7/2014, 8/2014, 9/2014, 10/2014, 11/2014, 12/2014, 14/2014, 15/2014, 16/2014, 17/2014.

Zárt ülés határozata: 13/2014.

Kérdés, hozzászólás van-e? Nincs. Aki az első napirendi pontot elfogadja, az kérem, szavazzon igennel!

20/2014.(III.4.) sz.Ök.határozat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló jelentést.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Vicsi László polgármester

2.) Napirend: A település 2014. évi költségvetési rendeletének megalkotása.

Vicsi László polgármester:

Az anyag a város honlapján megtalálható, aki írásban kíváncsi rá ide kitéttük az asztalokra, lehet olvasgatni. A rendelet-tervezet került kiküldésre a Képviselő-testület tagjainak. Három körben tárgyalta a Képviselő-testület, illetve a közmeghallgatás témája volt.

Duró Imre Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnöke:

Mi a költségvetés tárgyalásánál mindig azokkal a szakmai kérdésekkel foglalkoztunk, amik az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság témakörébe tartoztak. Áttekintettük az óvodák, iskolák, Művelődési Ház felújításához, karbantartásához szükséges dolgokat. Ezekre próbáltuk a forrásokat megkeresni. Örömmel tapasztaltuk, hogy a tartalék keret ezeket célozza meg. A bizottság javasolta -alpolgármester asszonnal együtt-, hogy újra vezessük be a civil keretet. Két bizottság munkájába gondoltuk bevezetni, az egyik a mi bizottságunk, a másik a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság. A költségvetést az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elfogadásra javasolja.

Halászné Gambár Mária Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke:

Szakmai kérdések tekintetében a költségvetést átnéztük. Közös bizottsági ülést tartottunk a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsággal. A költségvetést megfelelőnek és támogatandónak ítéltük meg. Támogatjuk a költségvetést.

Sarkadi Attila Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Úgy gondolom, hogy ez egy jó költségvetés. Végre nem az adóssággal küszködünk, hanem fejlesztésekre is sor kerülhet. Még az is előfordulhat, hogy a fejlesztések év közbeni kibővítéséről is szó lehet. Támogathatónak ítélem a jelenlegi költségvetést.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Csak helyesbíteni szeretnék! A meghívóban törvény szerint valamennyi képviselő megkapta az előterjesztést + 1-5-ig terjedő mellékletét. Rendeletünk a könyvvizsgálói véleménnyel kezdődik. Ez már a második könyvvizsgálói vélemény. Miután változott a főszámunk dr. Benedek József Pomáz Város Önkormányzatának könyvvizsgálója kiállította az új könyvvizsgálói véleményt. Valamennyi elfogadott bizottsági javaslat bekerült a rendeletbe. Itt található a két bizottság új kerete, a közalkalmazottak részére történő Caffetéria juttatás, illetve minden közalkalmazott és köztisztviselő részére juttatott 1.000-Ft/hó összegű támogatás, amit bankszámla vezetési díjnak hívnak. Az általános tartalékunk és a cél tartalékunk jelen pillanatban még szabad. Az összes többi fejlesztési kiadás külön táblában szerepel. Tegnap ezt a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is megtárgyalta.

Vicsi László polgármester:

Kérdés, hozzászólás van-e? Nincs. Aki Pomáz Város 2014. évi költségvetését elfogadja, az kérem, szavazzon igennel!

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) megalkotta a **4/2014.(III.10.) sz.** önkormányzati rendeletét Pomáz Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről.

3.) Napirend: A 2014. évi választásokon közreműködő Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak megválasztása.

Vicsi László polgármester:

Az anyag helyben került kiosztására.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

A választási eljárási törvény értelmében a szavazatszámiláló bizottságok választott tagjait a jegyző terjeszti elő. Megválasztásukra az önkormányzat Képviselő-testülete jogosult. Jogszabályváltozás folytán ezeket csomagban kell elfogadnia a testületnek. Ha valamelyik személlyel nem ért egyet a Képviselő-testület, akkor új indítványt kell tennünk, s a többi személyt sem szavazhatja meg. Egy döntést kell hozni, hogy elfogadja-e az SZSZB választott tagjait és póttagjait. Természetesen a póttagok ugyan úgy részt vesznek az oktatáson és az eskütételen is. Ha a testület nem ért egyet valamelyik taggal vagy tagokkal, akkor le kell venni napirendről az előterjesztést.

Vicsi László polgármester:

Kérdés, hozzászólás van-e? Nincs. Aki elfogadja az előterjesztés, az kérem, szavazzon igennel!

21/2014. (III.4.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy Pomáz Város szavazatszámiláló bizottságai tagjainak és póttagjainak a következő személyeket választja meg:

Szavazatszámiláló Bizottság tagjai és póttagok 2014.03.04.			
<u>1. számú szavazókör</u> <i>Mesedombi Óvoda</i> 2013 Ady E. u. 11.	Major Erzsébet	2013	Szedres u. 15.
	Véghné Bakk Zsanett	2013	Margittiget u.1170/12
	Harmati Ivett	2013	Ady E. u. 9812/2 hrsz.
<u>2. számú szavazókör</u> <i>Mesedombi Óvoda</i> 2013 Ady E. u. 11	Bánhelyi Miklósné	2013	Körte u. 12.
	Leidinger Lászlóné	2013	Hegyalja u. 19.
	Kovács Bettina	2013	Tamási Á. u. 16/B
<u>3. számú szavazókör</u> <i>Német Nemzetiségi Ált. Iskola</i> 2013 Beniczky u. 53.	Látrán Józsefné	2013	Fűzfa u. 4.
	Fényes Zoltánné	2013	Beniczky u. 80.
	Tóth Beáta	2013	Ady E. u. 10093 hrsz
<u>4. számú szavazókör</u> <i>Német Nemzetiségi Ált. Iskola</i> 2013 Beniczky u. 53.	Szöginé Lakatos Mária	2013	Goethe u. 8.
	Varga Anett	2013	Tavasz u. 20/A
	Szabó Ágnes Fanni	2013	Beniczky u. 83.
<u>5. számú szavazókör</u> <i>Sashegyi Sándor Általános Iskola</i> 2013 Iskola u. 2.	Kuthyné Sóti Mária	2013	Hunyadi u. 3.
	Böszörményi Gézőné	2013	Tölgyes K. u. 4.
	Szabó Anna	2013	Czikó J. u. 14.

6. számú szavazókör Sashegyi Sándor Általános Iskola 2013 Iskola u. 2.	Taródi Péterné	2013	Bem J. u. 20/B
	Vadász Zoltán	2013	Eper köz 6.
	Szabó Kristóf	2013	Damjanich u. 11.
7. számú szavazókör Városháza 2013 Kossuth L. u. 23-25.	Deme Sarolta	2013	Fáy A. u. 14.
	Falics Zita	2013	Sport u. 3.
	Koch Norbertné	2013	Ady E. u. 16.
8. számú szavazókör Városháza 2013 Kossuth L. u. 30.	Sóti Beáta	2013	Tas u. 1/B
	Bencs Mária	2013	Emese u. 2. II. em. 7.
	Cserniné Kocsis Ilona	2013	Fáy A. u. 2/A
9. számú szavazókör Művelődési Ház 2013 Huszár u. 3.	Jakab György	2013	Gyöngyvirág u. 36.
	Papp Péter	2013	Panoráma u. 9.
	Nagy Diána	2013	Nyár u.49.
10. számú szavazókör Művelődési Ház 2013 Huszár u. 3.	Jakab Judit	2013	Gyöngyvirág u.36.
	Horváth Mónika	2013	Ibolya u. 2/A
	Viszket Károlyné	2013	Rákóczi F. u.70.
11. számú szavazókör Szavaker Kft. 2013 Bihari u. 1.	Nagy-György Mária	2013	Somogyi B. u. 11.
	Varga Györgyné	2013	Kandó K. u. 9.
	Kovács Dóra	2013	Táncsics M. u. 38.
12. számú szavazókör Mátyás Király Általános Iskola 2013 Mátyás király u. 2.	Nagy Katalin	2013	Mátyás kir. u. 18.
	Bíró Istvánné	2013	Füleki u. 8.
	Kovács Roland	2013	Toldi M. u.24.
13. számú szavazókör Mátyás Király Általános Iskola 2013 Mátyás király u. 2.	Pintér Zsóka	2013	Kölcsey F. u. 9.
	Martincsákné Zboray Erzsébet	2013	Mikszáth K. u. 22.
	Kapin Györgyné	2013	Illyés Gy. u.19.
14. számú szavazókör Mátyás Király Általános Iskola 2013 Mátyás király u. 2.	Bognár Antal	2013	Madách I. u. 8.
	Kardos Imréné	2013	Váci M. u. 8.
	Kapin Krisztina	2013	Illyés Gy. u. 19.
15. számú szavazókör Gyermekjóléti Szolgálat 2013 Szent Miklós tér 1.	Belicza Zoltánné	2013	Bajcsy-Zs. u. 17.
	Gelu Zoltánné	2013	Bajcsy-Zs. u. 57.
	Nagy Balázs Attila	2013	Mátyás kir. u. 18.
16. számú szavazókör Gyermekjóléti Szolgálat 2013 Szent Miklós tér 1.	Makkai Józsefné	2013	Móricz Zs. u. 14.
	Simonné Keresztes Erzsébet	2013	Május 1. u .2.
	Fülöpné Holovits Szilvia	2013	Móricz Zs. u. 10.

		PÓTTAGOK	
Póttagok	Dr. Árva Lászlóné	2013	Ond u. 20.
	Balogh József	2013	Vasvári P. u. 8.
	Bánhelyi Dóra	2013	Damjanich u.13.
	Csubák György	2013	Arany J. u. 26.
	Incze Péter	2013	Bajcsy-Zs.u.51.
	Jung Sándor Mihályné	2013	Diófa u. 1/B
	Kapornai Dóra	2013	Móricz Zs. u. 9/B
	Komlósiné Oláh Enikő	2013	Kőhegy 8405 hrsz
	Longa Lili	2013	Fűzfa u. 6.
	Varga György	2013	Kandó K u. 9.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző, Helyi Választási Iroda vezetője

4.) Napirend: Előterjesztés a 1083/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére.

Vicsi László polgármester:

Kérdés, hozzászólás van-e? Nincs. Aki elfogadja az ingatlan értékesítéséről szóló határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel!

22/2014. (III.4.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a pomázi 1083/3 hrsz-ú, 90 m² nagyságú ingatlant bruttó 598.500.-Ft/m² áron értékesítésre jelöli ki, azzal a kikötéssel, hogy az ingatlanra Pomáz Város Önkormányzata vevő részére átjárási szolgalmi jog kerüljön bevezetésre a 1082 m² hrsz-ú ingatlanra, továbbá Bacsek László 1039. Budapest, Gyűrű u. 1. 4/12 alatti lakos vételi ajánlatát fogadja el, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Vicsi László polgármester

5.) Napirend: Előterjesztés a 9544 hrsz-ú ingatlan értékesítésére.

Vicsi László polgármester:

Kérdés, hozzászólás van-e? Nincs. Aki elfogadja az ingatlan értékesítéséről szóló határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel!

23/2014. (III.4.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen, 1 nem szavazattal úgy határozott, hogy a pomázi 9544 hrsz-ú, 1831 m² nagyságú ingatlant **Katona Mihály** 1025. Budapest, Ózgida utca 24. szám alatti lakos részére azzal a kikötéssel adja 2019. március 30-ig szíveségi használatra, hogy az ingatlanon a művelés

megkezdéséhez szükséges munkálatokat (bokrosítás, a gyökerek kiszedése, talajelőkészítés, szántás rotálás) 2014. december 31-ig kell elvégeznie. Pomáz Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésénél az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Vicsi László polgármester

6.) Napirend: Előterjesztés az 546 hrsz-ú ingatlan értékesítési összegének változására vonatkozóan.

Vicsi László polgármester:

Kérdés, hozzászólás van-e? Nincs. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel!

24/2014. (III.4.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 1 nem, (1 fő nem szavazott) szavazattal úgy határozott, hogy a pomázi 546 hrsz-ú, 1613 m² nagyságú ingatlant 7500.-Ft/m² + ÁFA áron, azaz 12.100.000.-Ft + 3.267.000.-Ft ÁFA összesen: 15.367.000.-Ft áron jelöli ki értékesítésre.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Vicsi László polgármester

7.) Napirend: Egyebek.

Vicsi László polgármester:

Kérem a képviselőket, hogy a pomázi svábok kitelepítésének 68. évfordulója alkalmából induló rendezvényeken, akik tudnak vegyenek részt. A meghívókat kiosztottuk. Szokás szerint március 14-én este fáklyás felvonulás indul. Március 15-én 9.00 órakor a Városháza előtt tartjuk megemlékező ünnepségünket, utána a Kő-hegyre lehet felmenni.

Vicsi László polgármester:

Köszönöm a megjelenést. Több napirendi pont nem lévén, az ülést bezárom.


Vicsi László
polgármester


Nagy Attila képviselő
hitelesítő



Kmf.


Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző

JELENLÉTI ÍV

A Képviselő-testület 2014. március 4-én megtartott
Képviselő-testületi üléséről

Duró Imre képviselő	
Halászné Gambár Mária képviselő	
Kósa Anikó alpolgármester	
Nagy Attila képviselő	
Rédei Imre képviselő	
Rózsa Gyöngyvér képviselő	
Sarkadi Attila képviselő	
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző	
Turcsány Péter képviselő	
Viasz Tibor képviselő	
Vicsi László polgármester	
Zsebe Zsolt képviselő	