

## TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

103/2009.  
(06 23) Jk hat

amely létrejött a jelen Módosítást aláíró Felek között a gazdasági társaságokról :  
törvény rendelkezéseinek megfelelően, a **Pomázi Zenekastély Közhasznú Társaság** (.....  
Templom tér 3.; cjsz.: **13-14-000227**) 2006. szeptember 25-án kelt, és többször módosított Társasági  
Szerződésének módosítására.

A Társasági Szerződés **I/1., II., VIII.** pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

### Preambulum

Alulírott tagok a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 57-60. §-ai,  
valamint a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Kszt.), és a 2006. évi  
IV. törvény (a továbbiakban: Gt.), továbbá Pomáz Város Önkormányzata Képviselő Testületének  
...../2009.(.....) számú önkormányzati határozata, illetve a Kincstári Vagyon Igazgatóság és Pomáz  
Város Önkormányzata között létrejött vagyonkezelési szerződés alapján jelen társasági szerződéssel, jogi  
személyiséggel rendelkező **nonprofit korlátolt felelősségű társaságot** hoztunk létre, és az időközi  
módosításokkal egységes szerkezetbe – változtatott részeket *dőlt betűvel* írva – foglalva az alábbiak  
szerint tesszük közzé:

I/1. A Társaság elnevezése: **Pomázi Zenekastély Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

### II. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE

A Társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit  
gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társasággá válhat szét.

c) A társaság **üzletszerű gazdasági tevékenységei:** *kiegészül*

*TEÁOR 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése*

### VIII. A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE

A Társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén a tartozások kiegyenlítése után a Tag részére csak  
a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a Tag vagyoni hányadának teljesítéskori értéke  
erejéig.

A Társasági Szerződés jelen Módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben  
maradnak.

Budapest, 2009. május 28.

  
**Pomáz Város Önkormányzata**  
képv.: Vicsi László polgármester

  
**Technica pro Cultura Kft**  
képv.: ifj. Móczár Gábor üv.

**Magyar Kórusok és Zenekarok Szövetsége (KÓTA)**  
képv.: Kollár Éva elnök

Készítette és ellenjegyezte:





1085432047

**TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS**  
(egységes szerkezetbe foglalva)

1-5057-27/2008

C. H. H. H.

Alulírott tagok a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 57-60. §-ai, valamint a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Kszt.), továbbá Pomáz Város Önkormányzata Képviselő Testületének 340/2006.(08.30.) számú önkormányzati határozata, illetve a Kincstári Vagyoni Igazgatóság és Pomáz Város Önkormányzata között létrejött vagyonkezelési szerződés alapján jelen társasági szerződéssel, jogi személyiséggel rendelkező **közhasznú társaságot** hoztunk létre, és az időközi módosításokkal egységes szerkezetbe – változtatott részeket *dőlt betűvel* írva – foglalva az alábbiak szerint tesszük közzé:

**A társaság tagjai:**

1. **Pomáz Város Önkormányzata**  
székhely: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos u. 23-25.  
Képv.: Vicsi László polgármester
2. **Technica pro Cultura Kft**  
székhely: 2089 Telki, Gyöngyvírág u. 50/b.  
cjsz.: 13-09-093835  
képv.: ifj. Móczár Gábor ügyvezető
3. **Magyar Kórusok és Zenekarok Szövetsége (KÓTA)**  
székhely: 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. III. em.  
képv.: Kollár Éva elnök

**I. A KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG ADATAI**

1. **A Társaság elnevezése:** **Pomázi Zenekastély Közhasznú Társaság**
2. **A Társaság feladata:**  
  
A Társaság feladata a Kincstári Vagyoni Igazgatóság és Pomáz Város Önkormányzata között létrejött vagyonkezelési szerződés alapján a pomázi Teleki-Wattay kastélyal kapcsolatos működtetési cél megvalósítása, azaz Pomáz bekapcsolása a térség kulturális turizmusába, a műemléki védettséget élvező kastélyban működő nemzetközi funkcióval bíró Magyar Kórusok Háza révén, továbbá a Társaság feladata a kezelt vagyon üzemeltetése is.
3. **A Társaság székhelye:** 2013 Pomáz, Templom tér 3.
4. **A társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szerv**

A Társaság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről Pomáz Város Önkormányzatával, mint a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt szerződést.

## II. A KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE

A Társaság közhasznú tevékenysége elsősorban Pomáz bekapcsolása a térség kulturális turizmusába, a műemléki védeltséget élvező Teleki-Wattay kastélyban működő nemzetközi funkcióval bíró Kórusközpont révén. A Társaság közhasznú szolgáltatásait mindenki számára elérhetővé kívánja tenni, abból senki nem kíván kizárni.

A Társaság tevékenységi köre – a Ptk. 57. § (1) bekezdésébe foglaltakra figyelemmel – az alábbi kategóriákban határozható meg:

- a) a Társaság cél szerinti közhasznú tevékenységei a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Kszt.) szerint,
- b) a TEÁOR '08 alapján megjelölt cél szerinti közhasznú tevékenységek, valamint
- c) a közhasznú tevékenységhez kapcsolódó üzletszerű gazdasági tevékenységek TEÁOR '08 szerinti megjelöléssel.
- a) A Társaság cél szerinti közhasznú tevékenységei a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Kszt.) szerint:
- 3. tudományos tevékenység, kutatás,
  - 4. nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
  - 5. kulturális tevékenység,
  - 6. kulturális örökség megóvása,
  - 7. műemlékvédelem,
  - 10. gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselés,
  - 14. sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével.
- b) A Társaság cél szerinti **közhasznú tevékenységei** a TEÁOR szerint:
- |                |   |
|----------------|---|
| <b>8559'08</b> | <b><u>M.n.s. egyéb oktatás főtevékenység</u></b>            |
| 5911'08        | Film-, video-, televízióműsor-gyártás                       |
| 5912'08        | Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai |
| 5920'08        | Hangfelvétel készítése, kiadása                             |
| 6010'08        | Rádióműsor-szolgáltatás                                     |
| 6020'08        | Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása                 |
| 7219'08        | Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés       |
| 7220'08        | Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés              |
| 9101'08        | Könyvtári, levéltári tevékenység                            |
| 9102'08        | Múzeumi tevékenység   |
| 9103'08        | Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése   |
| 9319'08        | Egyéb sporttevékenység                                      |
| 9499'08        | M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység              |
- c) A társaság **üzletszerű gazdasági tevékenységei**:
- |         |                          |
|---------|--------------------------|
| 1723'08 | Irodai papíráru gyártása |
| 1812'08 | Nyomás (kivéve: napilap) |

5510'08	Szállodai szolgáltatás
5520'08	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
5530'08	Kempingszolgáltatás
5590'08	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5610'08	Éttermi, mozgó vendéglátás
5811'08	Könyvkiadás
5814'08	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819'08	Egyéb kiadói tevékenység
5829'08	Egyéb szoftverkiadás
5913'08	Film-, video- és televízió-program terjesztése
6201'08	Számítógépes programozás
6202'08	Információ-technológiai szaktanácsadás
6209'08	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6311'08	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
6312'08	Világháló-portál szolgáltatás
6391'08	Hírügynökségi tevékenység
6399'08	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6420'08	Vagyonkezelés (holding)
6820'08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7010'08	Üzletvezetés
7311'08	Reklámügynöki tevékenység
7312'08	Médiareklám
7320'08	Piac-, közvélemény-kutatás
7420'08	Fényképészet
7490'08	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
8110'08	Építményüzemeltetés
9001'08	Előadó-művészet
9002'08	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9003'08	Alkotóművészet

A Társaság által végzett üzletszerű gazdasági tevékenysége kiegészítő jellegű, vállalkozási tevékenységét közhasznú tevékenysége elősegítése érdekében, a társaság közhasznú céljait nem veszélyeztetve végzi, ennek keretében a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, hanem elért eredményét a jelen fejezetben meghatározott közhasznú tevékenységeinek gyakorlására fordítja.

A Társaság gazdasági társasággá nem alakulhat át, csak közhasznú társasággal egyesülhet.

A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, és a Társaság politikai pártoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A Társaság befektetési tevékenységet nem végez.

A Társaság nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból.

### III. A TÁRSASÁG VAGYONA

#### 1. A Társaság törzstőkéje:

A Társaság törzstőkéje 3,000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint, amelyből Hárommillió forint pénzbeli betét.

**Az egyes törzsbetétek nagysága, tulajdonosai:**

I. számú törzsbetét:

Tulajdonosa: **Pomáz Város Önkormányzata**

Mértéke: 2,700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázezer forint készpénz;

II. számú törzsbetét:

Tulajdonosa: **Technica pro Cultura Kft**

Mértéke: 150.000,- Ft, azaz Egyszázötvenezer forint készpénz;

III. számú törzsbetét:

Tulajdonosa: **Magyar Kórusok és Zenekarok Szövetsége**

Mértéke: 150.000,- Ft, azaz Egyszázötvenezer forint készpénz;

A Társaság tagjai törzsbetéteiket 100 %-ban a Társaság rendelkezésére bocsátották.

**A törzsbetétek törzstőkéhez való aránya**

I. számú törzsbetét 90 %

II. számú törzsbetét 5 %

III. számú törzsbetét 5 %

**2. Egyéb működési feltételek**

A Társaság határozatlan időre alakul.

A Társaság gazdasági tevékenységet csak a gazdasági társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat.

A tagok jelen társasági szerződésben rendelkeznek a Kszt. 7. § (3) bekezdésében meghatározottakról, és nem készítenek külön okiratban belső szabályzatot.

**IV. A TÁRSASÁG VEZETŐ SZERVE**

**A Taggyűlés**

A Társaság legfőbb szerve a taggyűlés. Megilleti a taggyűlést a felügyeleti, utasítási jog a Társaság többi szerve felett. A Társaság évente egyszer köteles rendes taggyűlést tartani. Ezen felül a taggyűlést össze kell hívni a jelen szerződésben és a törvényben meghatározott egyéb esetekben is. A taggyűlés ülései nyilvánosak.

A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik a Társaság közhasznúsági jelentésének és éves beszámolójának az elfogadása, melyek közzététele Pomáz Város Önkormányzat hivatalos lapján, illetve honlapján történik meg.

**1/1 A taggyűlés összehívása:**

A taggyűlés összehívása az ügyvezető feladata. A taggyűlés üléseinek nyilvánosságára való tekintettel a taggyűlési meghívót közzé kell tenni Pomáz Város Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve honlapján. Minden meghíváshoz és közzétett meghívóhoz csatolni kell a napirendet, és lehetőség szerint a döntéshez szükséges információkat (bizonylatokat, mérlegbeszámolót, jelentést, stb.). A meghívó megjelenése és a taggyűlés határnapja között legalább 15 napi időköznek kell lennie. A taggyűlés helye a Társaság székhelye, ettől eltérni csak valamennyi tag előzetes hozzájárulásával lehet.

A taggyűlés megbeszéléseinek és a határozatainak tárgya lehet a meghíváshoz csatolt napirendben közölt minden kérdés. Ha a taggyűlés nincs szabályszerűen összehívva, határozatot csak akkor hozhat, ha azon valamennyi tag jelen van, és a taggyűlés megtartása ellen nem tiltakoznak, és a taggyűlési meghívó közzététel szabályszerűen megtörtént. Bármely tag jogosult az általa megjelölt napirendi kérdés tárgyalását kérni.

Javaslatát a taggyűlés időpontja előtt legalább három nappal ismertetnie kell a tagokkal. A meghívóban nem szereplő, illetőleg a tagokkal utóbb nem ismertetett kérdések csak akkor tárgyalhatók meg a taggyűlésen, ha valamennyi tag jelen van, és ez ellen nem tiltakoznak.

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben (Gt.), vagy a jelen társasági szerződésben meghatározott eseteken felül a taggyűlést akkor is össze kell hívni a szükséges intézkedések megtétele végett, ha a Társaság mérlegéből, könyvvel nyilvántartásaiból kitűnik, hogy a saját tőkevesztés folytán a törzstőke felére, vagy a hatályos szabályozás szerinti minimális törzstőke érték alá csökkent, valamint, ha a Társaság fizetéseit beszüntette, és vagyona a tartozásokat nem fedezi.

Azok a tagok, akik a szavazatok legalább öt százalékával rendelkeznek, a társaság legfőbb szervének összehívását – az ok és cél megjelölésével – bármikor kérhetik. Ha az ügyvezetés az indítványban foglaltaknak harminc napon belül nem tesz eleget, a gazdasági társaság legfőbb szervének ülését az indítványtevő tagok kérelmére, a kérelem benyújtásától számított harminc napon belül a cégbíróság hívja össze, vagy az ülés összehívására az indítványtevő tagokat jogosítja fel. A kérelemnek helyt adó cégbírósági végzés ellen fellebbezésnek nincs helye.

#### **1/2 A taggyűlés határozatképessége:**

A taggyűlés csak a törzstőke 50 %-át képviselő tagok jelenlétében határozatképes.

Ha a tag a társasági törvény rendelkezése szerint valamely kérdésben nem szavazhat, az érintett tagot az e kérdésben történő határozathozatal során a határozatképesség megállapításánál számításán kívül kell hagyni.

A tagot a taggyűlésen közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás alapján más cselekvőképes magyar állampolgár is képviselheti. Amennyiben a képviselő személye ellen a taggyűlésen bármely tag tiltakozik, a tagnak új képviselőről kell gondoskodnia, kivéve, ha a képviselő maga is a Társaság tagja, vagy az általa képviselt tag közeli hozzátartozója, vagy ügyvéd. A taggyűlésen a tag képviseletét az ügyvezető és a felügyelő bizottság tagja, a cégvezető és a könyvvizsgáló nem láthatja el.

A határozatképesség hiánya miatt elnapolt (megismételt) taggyűlést az eredeti taggyűlés időpontjától számított 15 napon belül ismételten össze kell hívni, és 30 napon belül meg kell tartani az új taggyűlést. Ez a taggyűlés az eredeti napirendben szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt törzstőke mértékétől függetlenül határozatképes, ha az értesítés szabályszerű volt. A megismételt taggyűlés időpontját az eredeti taggyűlési meghívónak tartalmaznia kell. Az elnapolt (megismételt) taggyűlés összehívása az ügyvezető feladata. Az összehívás tértivevényes vagy ajánlott levélben, telexen vagy telefaxon, valamint kézbesítő útján történhet. Minden meghíváshoz csatolni kell a napirendet és lehetőség szerint a döntéshez szükséges információkat (bizonylatokat, mérlegbeszámolót, jelentést, stb.). A határozatképtelenség miatt elnapolt taggyűlés és a megismételt taggyűlés időpontja között legalább 3 napnak kell eltelnie. Az elnapolt (megismételt) taggyűlés helye a Társaság székhelye, ettől eltérni csak valamennyi tag előzetes hozzájárulásával lehet.

Mivel a taggyűlés nyilvános, ezért a tagok taggyűlés megtartása nélkül nem hozhatnak semmilyen határozatot.

### 1/3 **Határozathozatal:**

A tagokat törzsbetétek arányában illeti meg a szavazati jog. A törzsbetétek minden 10.000,- Ft után egy szavazatra jogosítanak. Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni. Ismételt szavazategyenlőség esetén a javaslat elvetettnek tekintendő.

Művészeti-szakmai kérdések eldöntésénél a törzsbetéteket, a betétek arányától függetlenül, az alábbi szavazati jog illeti meg:

I. számú törzsbetét	51 %
II. számú törzsbetét	24,5 %
III. számú törzsbetét	24,5 %

A vezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

A taggyűlésen a Társaság tagjai szóbeli és nyílt szavazással döntenek. A taggyűlés határozatait – ha törvény, vagy a társasági szerződés eltérően nem rendelkezik – a jelenlévő tagok szavazatainak egyszerű többségével hozza.

Háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozattal kell dönten:

- az alapító okiratban foglaltak módosítása,
- közhasznú szerződések megkötése,
- ügyvezetők és a taggyűlés által választott felügyelő bizottsági tagok személyének kinevezése, visszahívása,
- FB tagok kinevezése, visszahívása,
- üzleti és beruházási terv, hosszú távú stratégia,
- éves költségvetés elfogadása,
- Pomáz városával kapcsolatos stratégiai együttműködési kérdésekben.

Négytöbbséggel hozott határozattal kell dönten a Társaság közhasznúsági jelentések és éves beszámolójának az elfogadásáról.

Egyhangú határozat szükséges a Társaság tárgyának megváltoztatásához, a tagok – jelen társasági szerződésben meghatározott – kötelezettségeit terhesebbé tevő, vagy új kötelezettségét megállapító határozatok meghozatalához, valamint az egyes tagok külön jogainak csorbításához, illetőleg minden olyan kérdésben, amelynél jogszabály ezt írja elő.

### 1/4 **Taggyűlési jegyzőkönyv, határozatok könyve:**

A taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket, és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, az azokra leadott szavazatokat és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat, vagy az abban részt nem vevőket.

A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy – a taggyűlésen jelenlévő, hitelesítőnek megválasztott – tag írja alá.

Az ügyvezető, a taggyűlés által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (Határozatok könyve). A nyilvántartásból a taggyűlés határozatának tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya, személye megállapítható kell, legyen. A határozatokat, azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetni a Határozatok könyvébe. A jegyzőkönyvbe és a Határozatok könyvébe bárki betekinthez, és az azokba foglaltakról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérhet. A taggyűlés határozatainak közzéte az érintettekkel tértivevényes vagy ajánlott levélben, telexen vagy telefaxon, valamint kézbesítő útján történhet, illetve azokat közzé kell tenni Pomáz Város Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve honlapján. A Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinthez előzetes megbeszélés alapján, a Társaság székhelyén, minden hónap első hétfőjén 10.00 és 15.00 óra között.

A Társaság a Ksz. 19. § (5) bekezdése szerinti közhasznúsági jelentését a tárgyvet követő évben, legkésőbb június 30. napjáig közzéteszi Pomáz Város Önkormányzat hivatalos lapjában, és honlapján.

A közhasznúsági jelentés tartalmazza:

- a) a számviteli beszámolót,
- b) a költségvetési támogatás felhasználását,
- c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást,
- d) a cél szerinti juttatások kimutatását,
- e) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától, és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét,
- f) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét,
- g) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

☞ közhasznú szervezet éves közhasznúsági jelentésébe bárki betekinthez, illetőleg abból saját költségére másolatot készíthez.

A Társaság az éves beszámolóját közzéteszi Pomáz Város Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve honlapján.

A Társaság a Ksz. 7. § (3) bekezdés d) pontjának és a 4/2006. Közigazgatási jogegységi határozatnak megfelelően úgy rendelkezik, hogy a szolgáltatásai igénybevételét kívüállók részére kifejezetten megengedi, illetve azt nem zárja ki. A Társaság működése és szolgáltatásainak igénybevétele tehát nyilvánosak.

## **V. A TÁRSASÁG KÉPVISELETÉNEK ÉS CÉGJEGYZÉSÉNEK MÓDJÁ**

### **1. A Társaság ügyvezetője**

*A Társaság ügyvezetője:*

**Hargítai András**

*an.: Pálfi Klára*

*lakcím: 2017 Isaszeg, Buda u. 47.*

*szig.sz.: 476573EA*

*Az ügyvezető megbízatása határozatlan időre szól.*

Az ügyvezető a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személytől elvárható fokozott gondossággal, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.



A jogszabályok, a társasági szerződés, illetve ügyvezetési kötelezettségeinek vétkes megszegésével a Társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felel a Társasággal szemben.

A taggyűlés csak abban az esetben, és olyan körben vonhatja el az ügyvezetőnek az ügyvezetés körébe eső hatáskörét, amennyiben azt a társasági szerződés lehetővé teszi.

Az ügyvezetői feladat csak személyesen látható el, képviseletnek nincs helye.

*A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy az előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan írja a nevét az aláírási címpéldány szerint.*

## **2. Az ügyvezetőre vonatkozó összeférhetlenségi szabályok**

Az ügyvezetőnek megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított 15 napon belül azokat a társaságot, illetve közhasznú szervezeteket, amelyeknél már ügyvezető, vagy vezető tisztségviselő, írásban tájékoztatni köteles arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél, illetve gazdasági társaságnál betölt.

Nem lehet a Társaság ügyvezetője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés-büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesül.

Nem lehet a Társaság ügyvezetője az, akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenységet folytató közhasznú társaságban nem lehet ügyvezető.

Gazdasági társaság fizetéseképtelenségének jogerős megállapítását (a felszámolás elrendelését) követő három évig nem lehet a Társaság ügyvezetője az, aki a felszámolást elrendelő jogerős végzés meghozatalának napját megelőző két évben legalább egy évig a felszámolásra került társaságnál ügyvezető volt, kivéve, ha az ügyvezetői megbízatására kifejezetten a felszámolás elkerülése érdekében került sor.

A közhasznú, illetve gazdasági társaságnak a cégjegyzékből hivatalból törlési eljárás következtében történő törlését követő két évig nem lehet a Társaság ügyvezetője az a személy, aki a törlést megelőző évben a törléssel megszűnt gazdasági-, illetve közhasznú társaságnak ügyvezető volt.

Az ügyvezető és azok közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § b) pont) nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ezt a társasági szerződés (alapító okirat, alapszabály) kifejezetten megengedi.

A közhasznú szervezet megszűnését követő két évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki. [Kszt. 9. § (1) bekezdése]

A Társaság ügyvezetője és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont] a Társaságnál a Felügyelő Bizottság tagjává nem választható meg.

## **VI. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK ELLENŐRZÉSE A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG**

### **1. A Felügyelő Bizottság tagjai**

A Társaságnál négy tagból álló Felügyelő Bizottság működik. A Felügyelő Bizottság tagjait a taggyűlés három évre jelöli ki.

A Felügyelő Bizottság tagjaivá a taggyűlés az alábbi személyeket jelöli ki 2010. november 22. napjáig:

**Gyurgyik Béla Elemér**

an.: Óry Ilona  
lakcím: 2013 Pomáz, Rózsa u. 2.

**Somogyváry Ákos**

an.: Henszelman Margit  
lakcím: 1152 Budapest, Beller Imre u. 78.

**Kovácsné Bíró Ágnes**

an.: Rákos Éva  
lakcím: 1137 Budapest, Szent István park 14.

**Dr. Czink József**

an.: Csadi Julianna  
lakcím: 2013 Pomáz, Jankovich Gy. u. 33.

A Felügyelő Bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már Felügyelő Bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.

2. **A Felügyelő Bizottság létrehozására, működésére, és hatáskörére vonatkozó szabályok**

A Felügyelő Bizottság testületként jár el. A Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása három évre szól. A Felügyelő Bizottság – ha törvény eltérően nem rendelkezik – tagjai sorából választ elnököt. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada, de legalább három tag jelen van; határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A Felügyelő Bizottság tagját e minőségében a Társaság tagja, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök hívja össze, és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a Felügyelő Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A Felügyelő Bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a gazdasági társaság legfőbb szerve hagy jóvá. Ha a Felügyelő Bizottság tagjainak száma a jelen társasági szerződésben meghatározott létszám (3 fő) alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a Társaság ügyvezetője a Felügyelő Bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles a taggyűlést tájékoztatni, és intézkedését kérni.

A Felügyelő Bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a Felügyelő Bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a Felügyelő Bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A Felügyelő Bizottság jogosult (illetve tagjai jogosultak):

- a) ellenőrizni a Társaság ügyvezetését, illetve működését, és gazdálkodását;
- b) a vezető tisztségviselőktől jelentést, illetve a gazdasági társaság vezető állású munkavállalóitól felvilágosítást és tájékoztatást kérni;
- c) a Társaság könyveit és iratait megvizsgálni, azokba betekinteni;
- d) a taggyűlési határozat meghozatalakor tanácskozási joggal részt venni.

A Felügyelő Bizottság köteles:

- a) a Taggyűlési Határozatokat, üzletpolitikai jelentéseket és előterjesztéseket megvizsgálni, és véleményezni;
- b) ha a Felügyelő Bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége, a jogszabályba, a társasági szerződésbe, illetve az ülési határozatba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság vagy a tagok érdekeit, illetve a Társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a Taggyűlés döntését teszi szükségessé, köteles a Taggyűlést haladéktalanul tájékoztatni, és a szükséges döntésre javaslatot tenni;
- c) a taggyűlést haladéktalanul tájékoztatni, és intézkedését kérni, amennyiben a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tényről tudomást szerez, illetve ilyen tény felmerül;
- d) a számviteli törvény alapján a Társaság beszámolóiról és az adózott eredmény felhasználásáról jelentést készíteni – az ülés a beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról csak az írásbeli jelentés birtokában határozhat.

### 3. A Felügyelő Bizottság összeférhetlenségének szabályozása

Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a) a vezető szerv elnöke vagy tagja,
- b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a társasági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást –, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

## VII. A KÖNYVVIZSGÁLÓ

### 1. A Társaság könyvvizsgálója

A Társaság könyvvizsgálója:

**BÉTA-AUDIT Könyvvizsgáló Pénzügyi és Üzleti Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**

(székhelye: 1033 Budapest, Sorompó u. 1. szám, cégjegyzékszama: 01-09-463393).

A könyvvizsgálatért személyében felelős személy adatai:

**Dr. Benedek József** (aki 1931. november 06. napján, Kölesden született; anyja neve: Ermel Julianna) 1039 Budapest, Attila u. 101. szám alatti lakos, könyvvizsgálói engedélyszáma: 004709.

A Társaság ügyvezetésének ellenőrzését a Taggyűlés által kijelölt könyvvizsgáló látja el. A könyvvizsgáló megbízatása egy éves időtartamra szól. A könyvvizsgáló újraválasztható.

A Társaság a számviteli törvény szerinti beszámolójának valóságát, és jogszabályszerűségét a könyvvizsgálóval köteles ellenőriztetni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról a taggyűlés nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló az ülés elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

2. **A könyvvizsgáló jogosult:**

- a) a Társaság könyveibe betekinteni,
- b) az ügyvezetőtől, a taggyűléstől, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérni,
- c) a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálni.

3. **A könyvvizsgáló köteles:**

- a) a Társaság ügyivel kapcsolatos üzleti titkot megőrizni,
- b) az ügyvezetőt értesíteni, ha megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényről értesíti, amely a vezető tisztségviselő, vagy a Felügyelő Bizottság tagjainak a törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után,
- c) a fenti pontban meghatározott eseményekről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni, ha az ügyvezető a szükséges intézkedéseket a könyvvizsgáló felhívása ellenére nem teszi meg.

4. **A könyvvizsgálói megbízás megszűnik:**

- a) az ülés általi visszahívással,
- b) a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával,
- c) a törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve
- d) a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával.

A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok az irányadók.

5. **A könyvvizsgáló összeférhetetlenségének szabályozása:**

Nem lehet a Társaság könyvvizsgálója az a személy, aki:

- a) a vezető szerv elnöke vagy tagja,
- b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásból részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást –, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

## VIII. A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE

A Társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén a Taggyűlés részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetétje alapításkori értéke adható ki.

Az ezt meghaladó vagyont a Társaság főtevékenysége szerinti hasonló közhasznú tevékenységre kell fordítani, amelynek kedvezményezettjei köre megegyezik a jelen Társaság kedvezményezettjei körével. A megmaradó vagyon felhasználásának módját a Társaság a felelős szervvel is egyezteti.

Egyebekben a társaság megszűnésére a Ptk. és a Gt. közhasznú társaság megszűnésére vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

## IX. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A Társaság cégjegyzékbe való bejegyzéssel, a bejegyzés napjával jön létre.  
A Társaság a társasági szerződés ellenjegyzésének, illetve közokiratba foglalásának napjától, a létrehozni kívánt gazdasági társaság előtársaságként működik.  
A társasági szerződés ellenjegyzésének, illetve közokiratba foglalásának napjától a kijelölt ügyvezető a létrehozni kívánt közhasznú társaság cégbejegyzéséig annak nevében és javára jár el, az előtársasági jelleget azonban a cégbejegyzési eljárás alatt a gazdasági társaság iratain és a megkötött jogügyletek során a társaság elnevezéséhez fűzött „bejegyzés alatt” toldattal kell jelezni.  
Az előtársaság gazdasági tevékenységet csak a gazdasági társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat azzal a megszorítással, hogy a cégbejegyzésig hatósági engedélyhez kötött tevékenységeket nem végezhet.
2. A társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kszt., valamint a Gt. vonatkozó egyéb rendelkezései az irányadók.

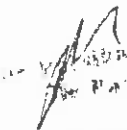
Kelt Pomázon, 2009. évi január hó 19. napján

  
**Pomáz Város Önkormányzata**  
képv.: Vicsi László polgármester

  
**Technica pro Cultura Kft**  
képv.: ifj. Móczár Gábor üv.

  
**Magyar Kórusok és Zenekarok Szövetsége (KÓTA)**  
képv.: Kollár Éva elnök

**A jelen egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződést készítette és ellenjegyezte azzal, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat-módosítások alapján hatályos tartalmának:**

  
Pomáz Ügyvédi Iroda  
Pomáz, Magyar Köztársaság  
2009. január 19. napján  
Kelt Pomázon, 2009. évi január hó 19. napján